

ZÁPIS č.9 /2018

ze schůze představenstva konané dne 14.listopadu 2018, v 17,00 hodin v kanceláři SBD,

Malostranská 434, Týn nad Vltavou, www.sbdtyrn.cz

Přítomni: Vodrážka Fr., Přindiš V., Vlkojan, J., Klein P., Šesták P., Cihla J., Malý P.

Omluveni: Bouda J.

1. Představenstvo vzalo na vědomí tyto převody družstevního podílu:

Hlinecká 700 b.č.5, Komenského 728 b.č.17, Hlinecká 696 b.č.7, Malostranská 469 b.č.3, Malostranská 443 b.č.14, Hlinecká 700 b.č.11

2. Představenstvo projednalo a schválilo tyto podnájemy:

Malostranská 436 b.č.2, Hlinecká 696 b.č.7

3. Dluh na nájemném

Výše dlužné částky na nájemném k 31.10.2018 činí 81.254,- Kč .Byly napsány „Výzvy k úhradě dlužného nájemného a příslušenství“. Pokud nebude tato výzva akceptována (zaplacená nebo si dlužník nedomluví splátkový kalendář) bude k okresnímu soudu v Českých Budějovicích podán návrh na platební rozkaz. Představenstvo projednalo a schválilo uveřejňování dlužných částek od dvou nezaplacených měsíčních plateb.

Na nájemném a poplatcích z prodlení (dvě měsíční platby a více) dluží: Malostranská 442 b.č.5, Hlinecká 696 b.č.10, Komenského 728 b.č.25

4. Opravy a údržba bytového fondu SBD

- byly provedeny drobné opravy na topení, na elektrických zařízeních ve společných prostorách domů, opravy výtahů, opravy STA
- byla dokončena výměna vodoměrů a měřičů tepla za elektronické a to Hlinecká 696, 697,698 a 700, Vodňanská 470,471,472 a Orlická 39

5. Různé

- představenstvo projednalo nabídku od ČSOB pojišťovny, porovnálo ji se stávající pojistnou smlouvou (pojišťovna Kooperativa) a rozhodlo, že stávající smlouva je vyhovující.

Příští schůze představenstva se bude konat: 12.prosince 2018

Zapsala: Marie Vránková