

ZÁPIS č.7 /2018

ze schůze představenstva konané dne 3.října 2018, v 17,00 hodin v kanceláři SBD,

Malostranská 434, Týn nad Vltavou, www.sbdtyrn.cz

Přítomni: Vodrážka Fr., Přindiš V., Vlkojan J., Klein P., Bouda J., Šesták P., Cihla J.

Omluveni: Malý P.

1. Představenstvo vzalo na vědomí tyto převody družstevního podílu:

Hlinecká 700 b.č.26

2. Představenstvo projednalo a schválilo tyto podnájemy:

Malostranská 443 b.č.20, Hlinecká 701 b.č.5

3. Dluh na nájemném

Výše dlužné částky na nájemném k 30.9.2018 činí 95.042,- Kč .Byly napsány „Výzvy k úhradě dlužného nájemného a příslušenství“. Pokud nebude tato výzva akceptována (zaplacená nebo si dlužník nedomluví splátkový kalendář) bude k okresnímu soudu v Českých Budějovicích podán návrh na platební rozkaz. Představenstvo projednalo a schválilo uveřejňování dlužných částek od dvou nezaplacených měsíčních plateb.

Na nájemném a poplatcích z prodlení (dvě měsíční platby a více) dluží: Malostranská 442 b.č.5, Hlinecká 696 b.č.10.

4. Opravy a údržba bytového fondu SBD

- byly provedeny drobné opravy na topení, na elektrických zařízeních ve společných prostorách domů, opravy výtahů, opravy STA
- od 5.11.2018 proběhne výměna vodoměrů a měřičů tepla za elektronické a to Hlinecká 696, 697,698 a 700, Vodňanská 470,471,472 a Orlická 39. Nájemníci budou včas informováni o termínech výměny (vývěska firmy COOP THERM s.r.o.
- **dne 10.října 2018 (středa)** bude kancelář SBD Týn nad Vltavou uzavřena z důvodu školení ČSOB v Českých Budějovicích

Příští schůze představenstva se bude konat: 14.listopadu 2018

Zapsala: Marie Vránková