

ZÁPIS č.7 /2018

ze schůze představenstva konané dne 12.září 2018, v 17,00 hodin v kanceláři SBD,

Malostranská 434, Týn nad Vltavou, www.sbdtyrn.cz

Přítomni: Vodrážka Fr., Přindiš V., Vlkojan J., Cihla J., Klein P., Bouda J.

Omluveni: Malý P., Šesták P.

1.Představenstvo vzalo na vědomí tyto převody družstevního podílu:

Komenského 728 b.č.17, Vodňanská 471 b.č.4, Komenského 728b.č.3, Komenského 728b.č.25
Malostranská 436 b.č.6, Hlinecká 696 b.č.8, Hlinecká 700 b.č.26, Vodňanská 470 b.č.22

2.Představenstvo projednalo a schválilo tyto podnájemy:

Malostranská 443 b.č.18, Malostranská 443 b.č.17, Malostranská 443 b.č.11

3. Dluh na nájemném

Výše dlužné částky na nájemném k 31.8.2018 činí 141.661,- Kč .Byly napsány „Výzvy k úhradě dlužného nájemného a příslušenství“. Pokud nebude tato výzva akceptována (zaplacená nebo si dlužník nedomluví splátkový kalendář) bude k okresnímu soudu v Českých Budějovicích podán návrh na platební rozkaz. Představenstvo projednalo a schválilo uveřejňování dlužných částek od dvou nezaplacených měsíčních plateb.

Na nájemném a poplatcích z prodlení (dvě měsíční platby a více) dluží: Malostranská 443 b.č.1, Hlinecká 696 b.č.10, Hlinecká 697 b.č.13, Hlinecká 698 b.č.9, Hlinecká 700 b.č.21, Hlinecká 724 b.č.14

4. Opravy a údržba bytového fondu SBD

- byly provedeny drobné opravy na topení, na elektrických zařízeních ve společných prostorách domů, opravy výtahů, opravy STA
- Malostranská 435,436 – začaly přípravné práce k montáži nových výtahů (financování úvěrem ČSOB)

Příští schůze představenstva se bude konat: 3. října 2018

Zapsala: Marie Vránková