

Poplatky za úkony

Představenstvo Stavebního bytového družstva Týn nad Vltavou vydává tuto směrnici, kterou se stanovují poplatky za provádění úkonů družstva, mimo úkonů spojených s obvyklým užíváním družstevních bytů, garáží a nebytových prostor.

Tyto poplatky platí členové nebo nečlenové družstva, z jejichž podnětu družstvo zajišťuje úkony směřující k realizaci jejich záměrů.

Poplatky

1. Za vypracování nové nájemní smlouvy při převodu družstevního podílu
  - a) u přímého příbuzného 1.500,- Kč
  - b) ostatní osoby 7.000,- Kč
2. Za podání žádosti o souhlas k přenechání družstevního bytu nebo jeho části k dočasnému užívání ( podnájem bytu) jiné osobě činí:
  - a) u přímého příbuzného 400,- Kč
  - b) ostatní osoby 4.000,- Kč
3. Za vypracování nové nájemní smlouvy a dokladů s tím spojených v návaznosti na:
  - a) vypořádání užívatelského vztahu k bytu po rozvodu manželství 600,- Kč
  - b) dědictví přímé ( manžel (ka), syn, dcera) 400,- Kč
  - c) dědictví nepřímé ( vnuci, bratraci, sestřenice atd) 600,- Kč
4. Při podání žádosti k přenechání místností nesloužících k bydlení a nebytových prostor k dočasnému užívání 3.000,- Kč
5. Při podání žádosti o souhlas k užívání družstevního bytu k jiným účelům než k bydlení ( umístění místa podnikání, sídlo firmy, apod.) 1.000,- Kč
6. Za vyhotovení duplikátů ( nájemní smlouva) 200,- Kč
7. Při podání žádosti o udělení souhlasu družstva k provedení stavebních úprav v bytě nebo nebytového prostoru 100,- Kč
8. Různá potvrzení ( např.o členství, o výši úvěru atd.) 100,- Kč
9. Poplatky za kopírování dokumentů
  - a) vyhotovení 1 ks kopie A4 3,- Kč
  - b) vyhotovení 1 ks oboustranné kopie A4 5,- Kč
10. Manipulační poplatek za platbu v hotovosti do pokladny družstva 20,- Kč
11. Poplatek za zasílání korespondence na řádné nebo kontaktní adresy tj. poplatek za zaslání korespondence na řádnou nebo kontaktní adresu nedojde-li k osobnímu

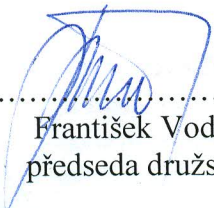
doručení a to v rámci hromadných změn předpisů nájemného a ročního vyúčtování  
služeb 50,- Kč

---

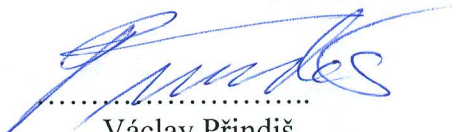
12. Poplatek za vyúčtování služeb při převodu družstevního podílu pro dva a více  
uživatelů 200,- Kč

---

1. Shromáždění delegátů projednalo a schválilo tuto vnitřní směrnici dne 24.5.2018
2. Tato směrnice je platná od 1.7.2018

  
.....  
František Vodrážka  
předseda družstva

**STAVBNÍ BYTOVÉ  
DRUŽSTVO**  
MALOSTRANSKÁ 434  
375 01 TÝN NAD VLTAVOU  
IČO: 037 851

  
.....  
Václav Přindiš  
místopředseda družstva